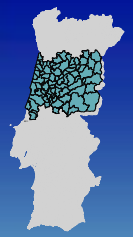
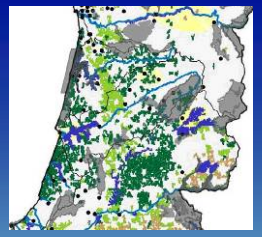




Turismo em Solo Rural e os Planos Territoriais

na Região Centro

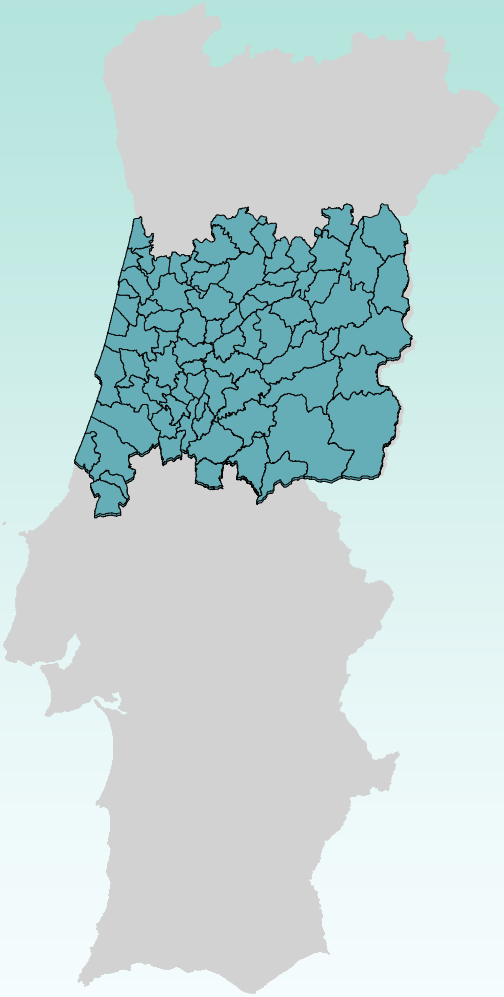
ENQUADRAMENTO

Coimbra

05.Abril.2013

Zulmira Duarte
CCDRC

TURISMO EM SOLO RURAL… Região Centro



(ICNF)

EXTERNOS

_ *nacionais, estratégicos, setoriais…*

Planos Estratégicos

Planos Setoriais

Planos Especiais

PENT
Plano Estratégico Nacional do Turismo

POOC
Plano de Ordenamento da Orla Costeira

POE
Planos de Ordenamento dos Estuários

POAAP
Planos de Ordenamento de Albufeiras de Águas Públicas

PO PN Douro Internacional
PO PN Tejo Internacional
PO PN Serra da Estrela
PO PN Serras de Aire e Candeeiros
PO RN Paul de Arzila
PO RN Dunas de S. Jacinto
PO RN Serra da Malcata
PO APP Serra do Açor

Planos de Ordenamento de Áreas Protegidas
POAP

PNPOT
Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território

INTERNOS _ PROT, PMOTs,…, **recursos endógenos**

PROT Centro

PDM

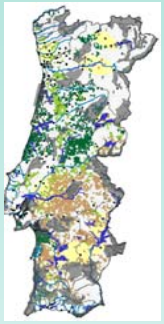
PP – Plano de Pormenor

PIER – Plano de intervenção em espaço rural

UOPG

TURISMO _ Objetivos… Estratégias…

(Portugal e R. Centro)



PNPOT

_ importância na economia… motor de desenvolvimento social, económico e ambiental

_ desenvolver-se com base na qualidade do serviço e competitividade da oferta

PROT-C
(proposta)

_ criação de produtos turísticos sub-regionais que combinem o potencial cultural e natural…

PENT
(em Revisão)

_ **património histórico, cultural, natural e paisagístico**… uso sustentável dos recursos…

EXTERNOS… Do PENT

Produtos Turísticos **…Região Centro**

Consolidados

Saúde e Bem-estar

Touring – Turismo Cultural e Religioso

Desenvolvimento

Turismo de Natureza

Complementares

Saúde e Bem-estar

Gastronomia e Vinhos

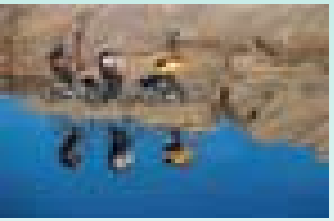
Sol e Mar

Emergentes

Saúde e Bem-estar

Turismo náutico

Na Região Centro…



PENT →

Produto em desenvolvimento

Turismo de Natureza

Turismo de Natureza

Conjunto de **áreas protegidas**,
organização e criação de ecopistas e rotas da natureza
e o incremento da oferta de alojamento ambientalmente sustentável.

Programa Nacional de Turismo de Natureza
(RCM 112/98, de 25 de Agosto),
aplicável exclusivamente à Rede Nacional de Áreas Protegidas.

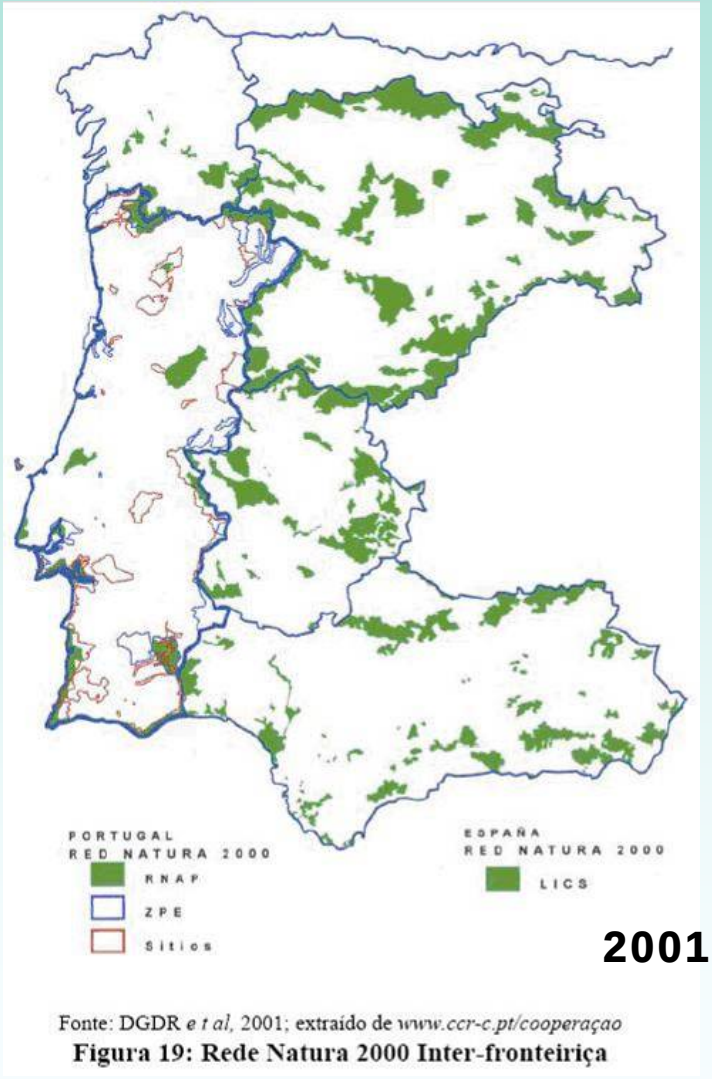
"Apesar de 23% do território nacional ser considerado área protegida, o Turismo de Natureza em Portugal, apresenta lacunas de infraestruturas e falta de experiência e know how"

_ *O desafio … consiste em desenvolver uma oferta respeitando o ambiente;*

_ *O objetivo é tornar o produto vendável turisticamente, mas sempre preservando as áreas protegidas";*

[PENT]

Rede Natura 2000 … Áreas protegidas



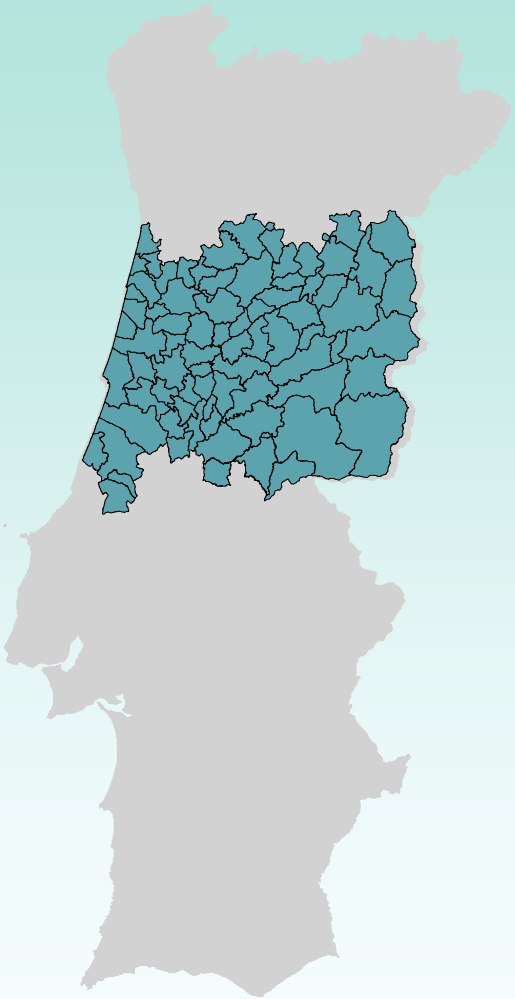
2001

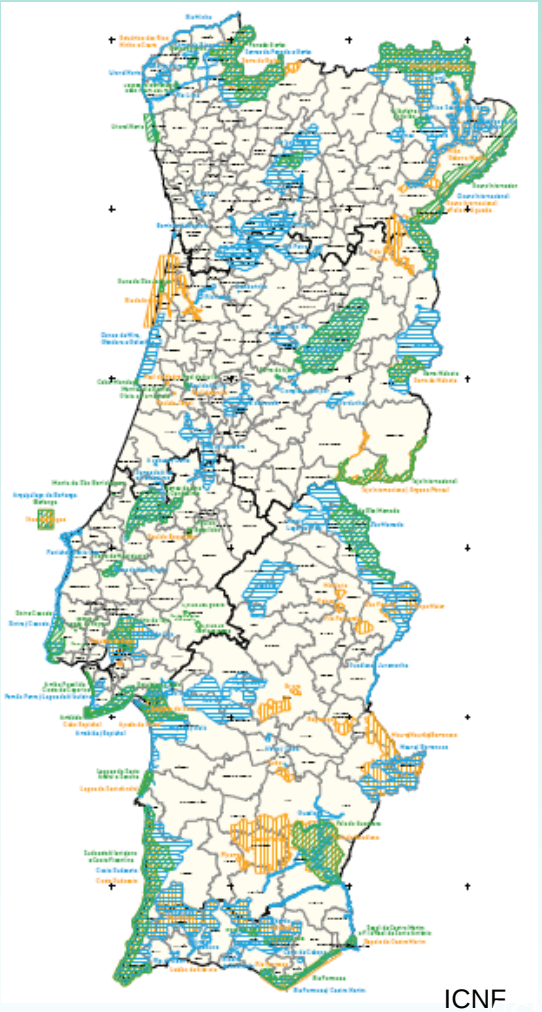
(ICNF)

Fonte: DGDR *e t al*, 2001; extraído de *www.ccr-c.pt/cooperaçao*

Figura 19: Rede Natura 2000 Inter-fronteiriça

Dos Planos Setoriais e Especiais





Áreas Protegidas

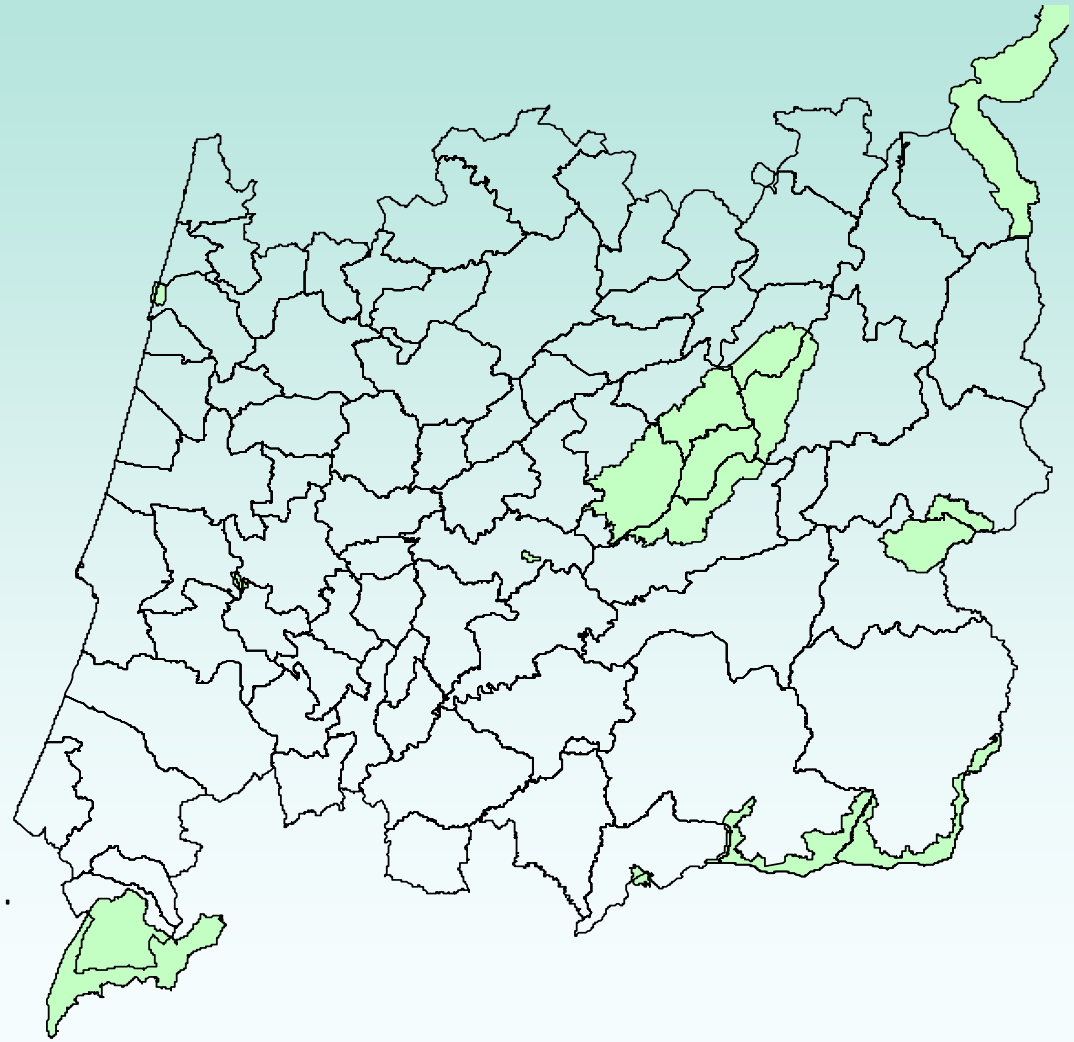
Rede Natura 2000

Sítios

ZPE

(ICNF)

Dos Planos Setoriais e Especiais



Áreas Protegidas:

_ Parques Naturais

. Douro Internacional
. Tejo Internacional
. Serra da Estrela
. Serras de Aire e Candeeiros

_ Reservas Naturais

. Dunas de S. Jacinto
. Paúl de Arzila
. Serra da Malcata

_ Paisagem Protegida

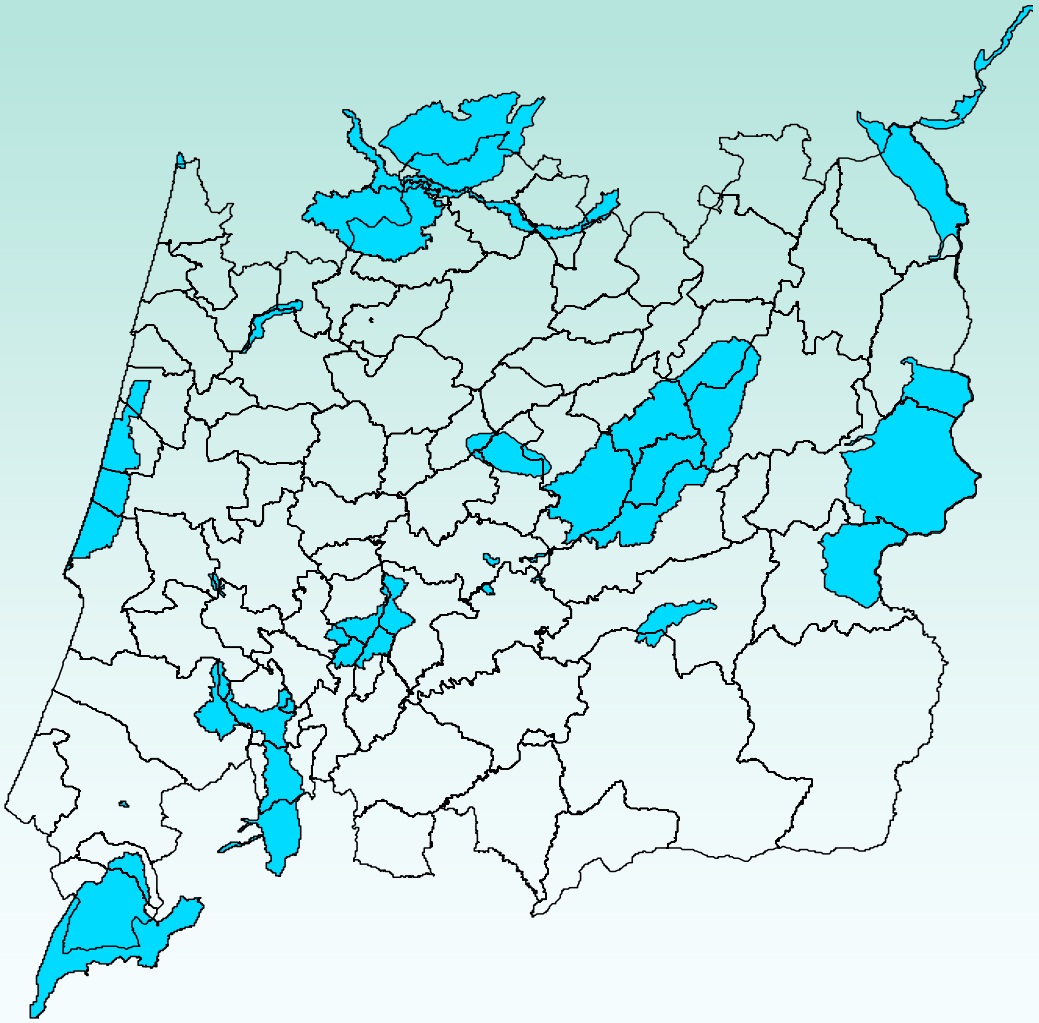
. Serra do Açor

Dos Planos Setoriais e Especiais

Áreas Protegidas:

Dos Planos Setoriais e Especiais

REDE NATURA 2000



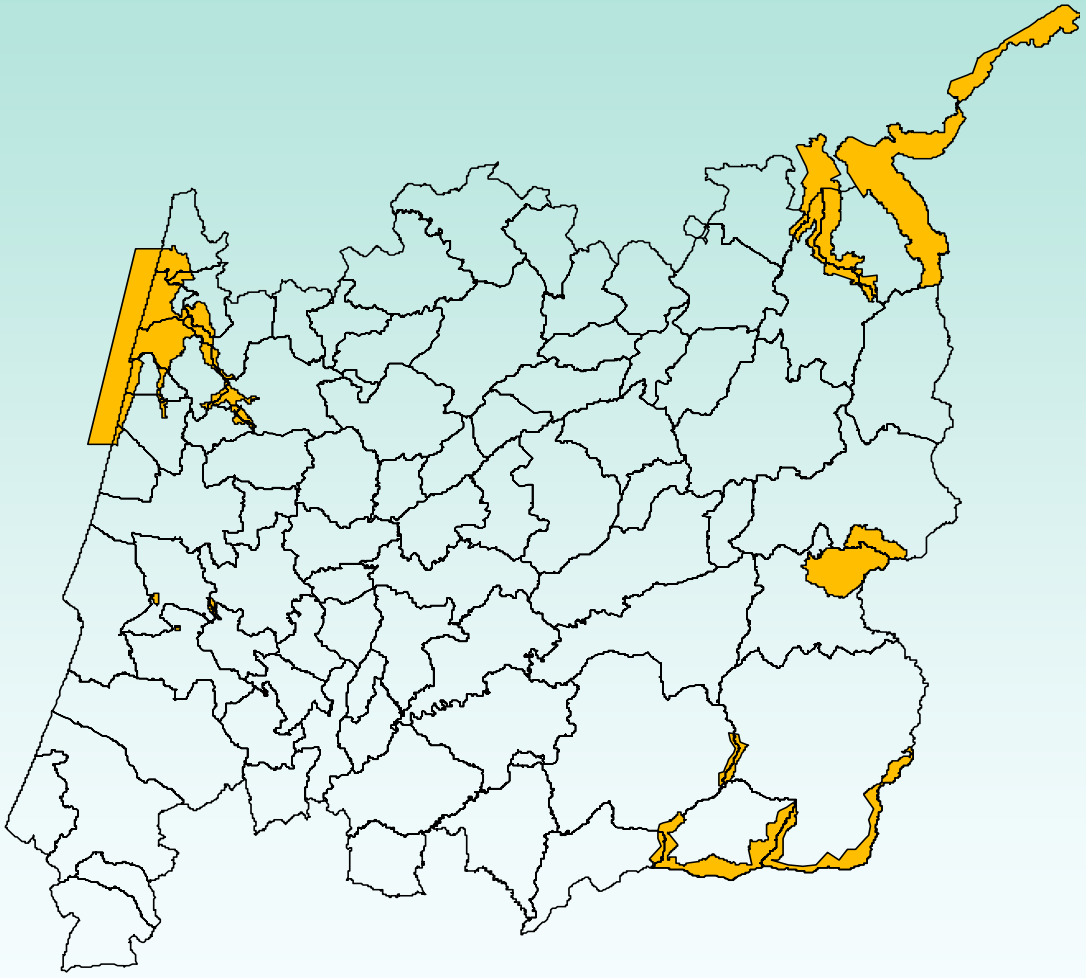
Sítios
da Lista Nacional

PTCON…

. Azabuxo – Leiria
. Barrinha de Esmoriz
. Cambarinho
. Carregal do Sal
. Complexo do Açor
. Dunas de Mira, Gândaras e Gafanhas
. Malcata
. Paul de Arzila
. Rio Paiva
. Rio Vouga
. Serra da Estrela
. Serra da Gardunha
. Serra da Lousã
. Serra de Montemuro
. Serra de Aire e Candeeiros
. Serra da Freita e Arada
. Sicó /Alvaiázere
. Douro Internacional

Dos Planos Setoriais e Especiais

REDE NATURA 2000



ZPE
(zonas de proteção especial)

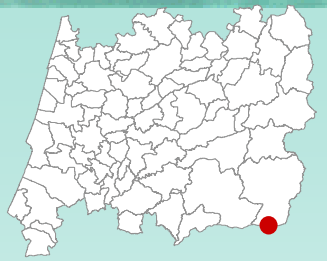
PTZPE…
. Paul de Arzila
. Paul de Madriz
. Paul do Taipal
. Serra da Malcata
. Ria de Aveiro
. Vale do Côa
. Tejo Internacional, Erges e Pônsul
. Douro Internacional e Vale do Águeda

Dos Planos Setoriais e Especiais...

vertente turística

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Plano de Ordenamento do Parque Natural do Tejo Internacional



Publicação – RCM 176/2008, de 28 de Novembro;

Em Alteração (Regulamento; Artº20º,Artº32º) **…**

Áreas de Proteção Complementar Tipo I

No sentido de **excecionar da interdição de navegação**:

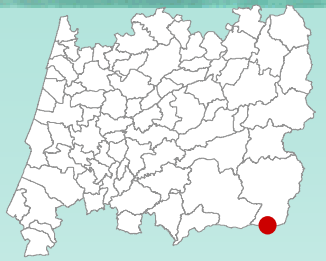
f) **Atividades de turismo da natureza** nas modalidades de passeios de barco com e sem motor, remo, canoagem e atividades náuticas similares – *passando a ser admitidas durante todo o ano*;

g) Pesca profissional (…).

(Artº20; nº4)

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Plano de Ordenamento do Parque Natural do Tejo Internacional



Publicação – RCM 176/2008, de 28 de Novembro;

Em Alteração (Regulamento; Artº20º,Artº32º) **…**

Navegação na albufeira de Monte Fidalgo

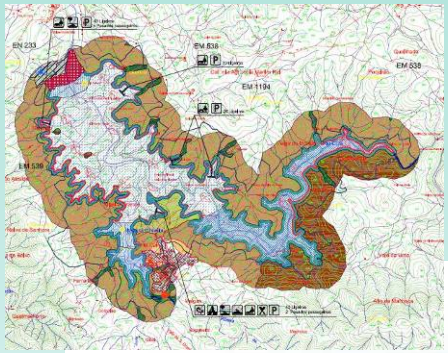
Excecionar da interdição de navegação na área navegável dos rios Tejo e Ponsul :

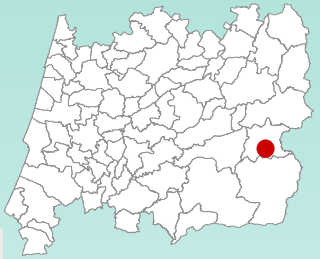
- **Atividades de turismo da natureza** nas modalidades de passeios de barco com motor – autorizada pelas autoridades portuguesas, sem prejuízo de extensão de igual permissão a uma embarcação devidamente autorizada pelas autoridades do Reino de Espanha, em regime de reciprocidade.

(Artº32; nº6)

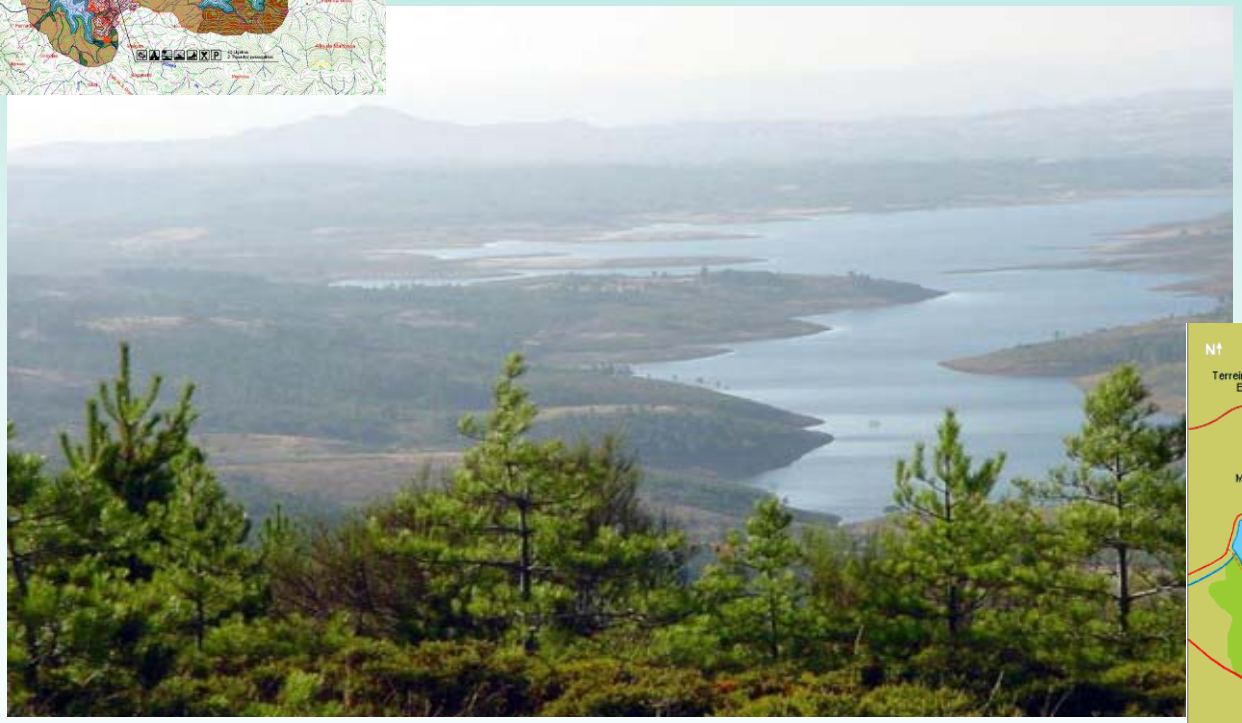
Dos Planos Setoriais e Especiais…

Plano de Ordenamento da Albufeira do Sabugal



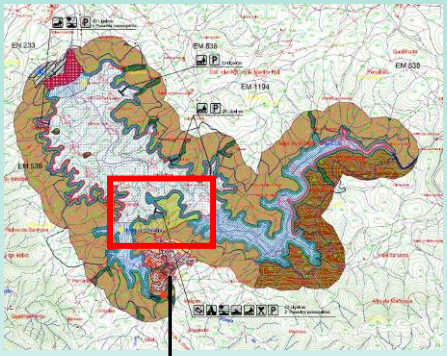


Publicação – RCM 172/2008, de 21 de Novembro



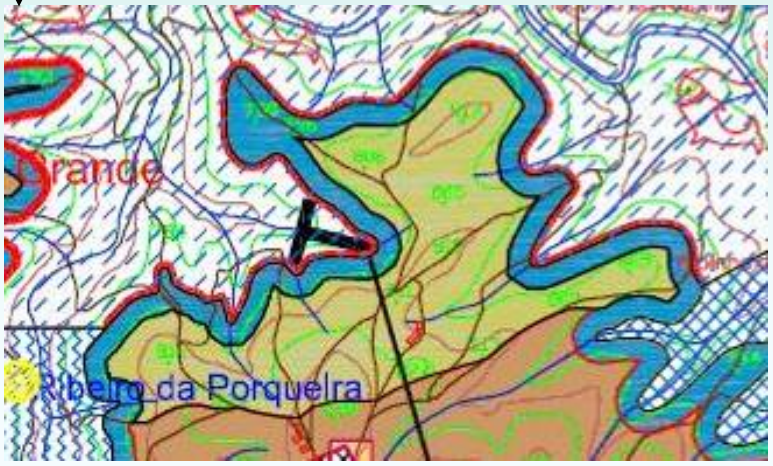
Dos Planos Setoriais e Especiais…

Plano de Ordenamento da Albufeira do Sabugal



Em Alteração *(Regulamento; Artº21º, nº4)* **…**

ESPAÇO DE RECREIO E LAZER – Empreendimentos turísticos:



- Um estabelecimento hoteleiro;
- Um aldeamento turístico;
- Centro náutico;
- Pontão flutuante ou embarcadouro;
- Zona de recreio balnear;
- Piscina flutuante;
- Parque de estacionamento;
- Parque de merendas;
- Restaurante.

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Parque Natural da Serra da Estrela

Touring Cultural e Paisagístico

Aldeias Históricas

Parque Natural do Douro Internacional

Reserva Natural da Serra da Malcata

Parque Natural do Tejo Internacional

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Parque Natural da
Serra da Estrela

Touring Cultural e Paisagístico

Aldeias Históricas

Dos Planos Setoriais e Especiais…

Touring Cultural e Paisagístico

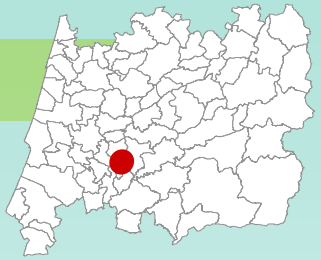
Aldeias do Xisto

Dos Planos Setoriais e Especiais…

aos PDM

Dos Planos Setoriais e Especiais… aos PDM

Serra da Lousã



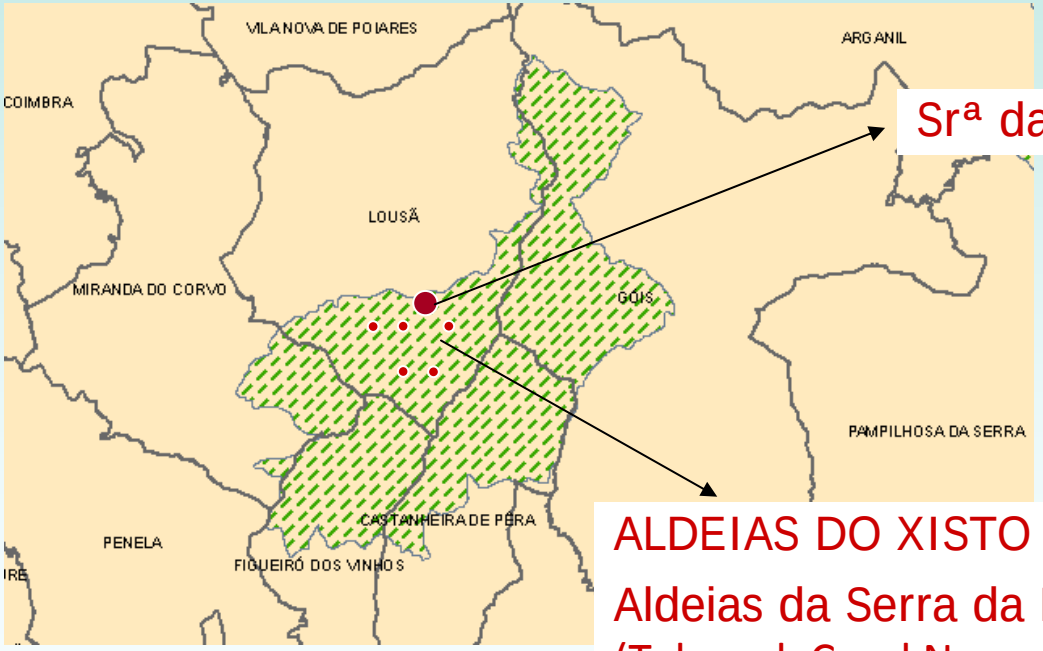
Plano Setorial

Rede Natura 2000

Áreas Classificadas

Sítios da Lista Nacional:

PTCON0060 – Serra da Lousã



Srª da Piedade

ALDEIAS DO XISTO

Aldeias da Serra da Lousã
(Talasnal, Casal Novo, Candal, …)

NA REVISÃO DO PDM _ *Lousã*

Touring Cultural e Paisagístico
Aldeias do Xisto

Talasnal
(*Serra da Lousã)*

Espaço Cultural da Sr.ª da Piedade

Regulamento

SOLO RURAL

CAPÍTULO VI -- ESPAÇO CULTURAL DA SR.ª DA PIEDADE

Artigo 64º _ Identificação

… engloba áreas compostas por **paisagens naturais** - piscina fluvial, envolventes de ocupações humanas de características cénicas, históricas e culturais - **castelo e ermidas**, em que se pretende a conservação da natureza e proteção da paisagem, …

Espaço Cultural da Sr.ª da Piedade

Regulamento

SOLO RURAL

Artigo 65º _ Ocupações e utilizações

1. … :

a) Ocupações e utilizações que contribuam para a sua divulgação tais como turismo, religião, cultura, recreio, desporto, lazer, …;

b) Ações que visem melhorar as condições ambientais e paisagísticas locais;

c) Infraestruturas e equipamentos públicos de utilização coletiva que visem promover a fruição deste espaço, nos seguintes domínios: i) Turismo; ii) Recreio e Lazer; iii) Religião; iv) Cultura;

d) Instalações de prevenção, vigilância e combate a incêndios florestais.

Artigo 66º _ Regime de edificabilidade

UOPG Caça e Pesca

Regulamento

SOLO RURAL

__ Espaços de Equipamentos e Outras Estruturas

Secção III – Área de caça e pesca

Artigo 60º _ Identificação

Artigo 61º _ Ocupações, utilizações e regime de edificabilidade

__Secção XVI _ UOPG 12 – Área de caça e pesca

Artº184º - **Objetivos:**

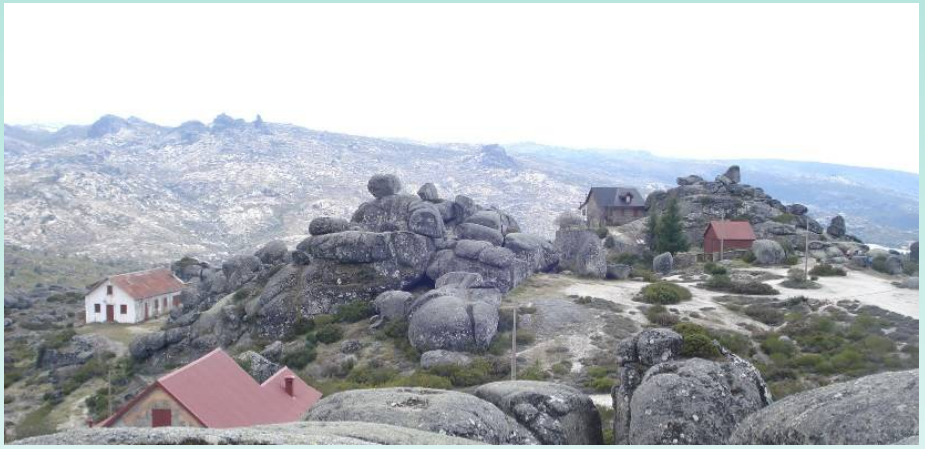
a) Criação de uma área de lazer vocacionada para a caça e pesca, beneficiando dos recursos naturais existentes, nomeadamente, a área florestal e o rio Arouce e garantindo a salvaguarda dos valores naturais em presença;

b) **Aumentar a oferta turística de qualidade do Município** ligada à prática de desportos.

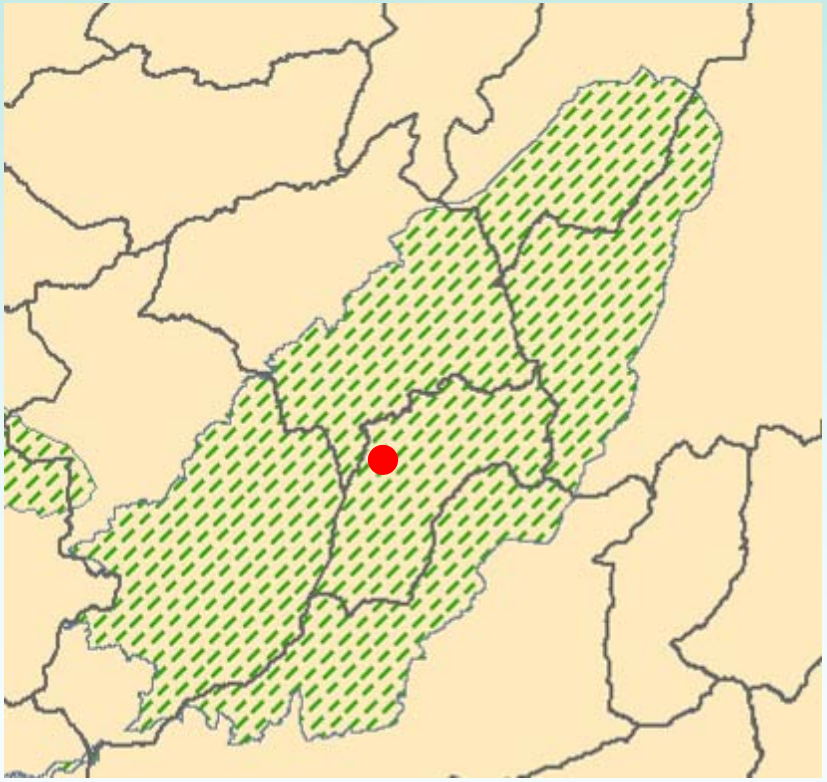
Artº185º - Usos e edificabilidade

Artº186º - **Forma de execução:** … UE / PAT.

Penhas Douradas



● Penhas Douradas



Áreas Classificadas da Rede Natura 2000

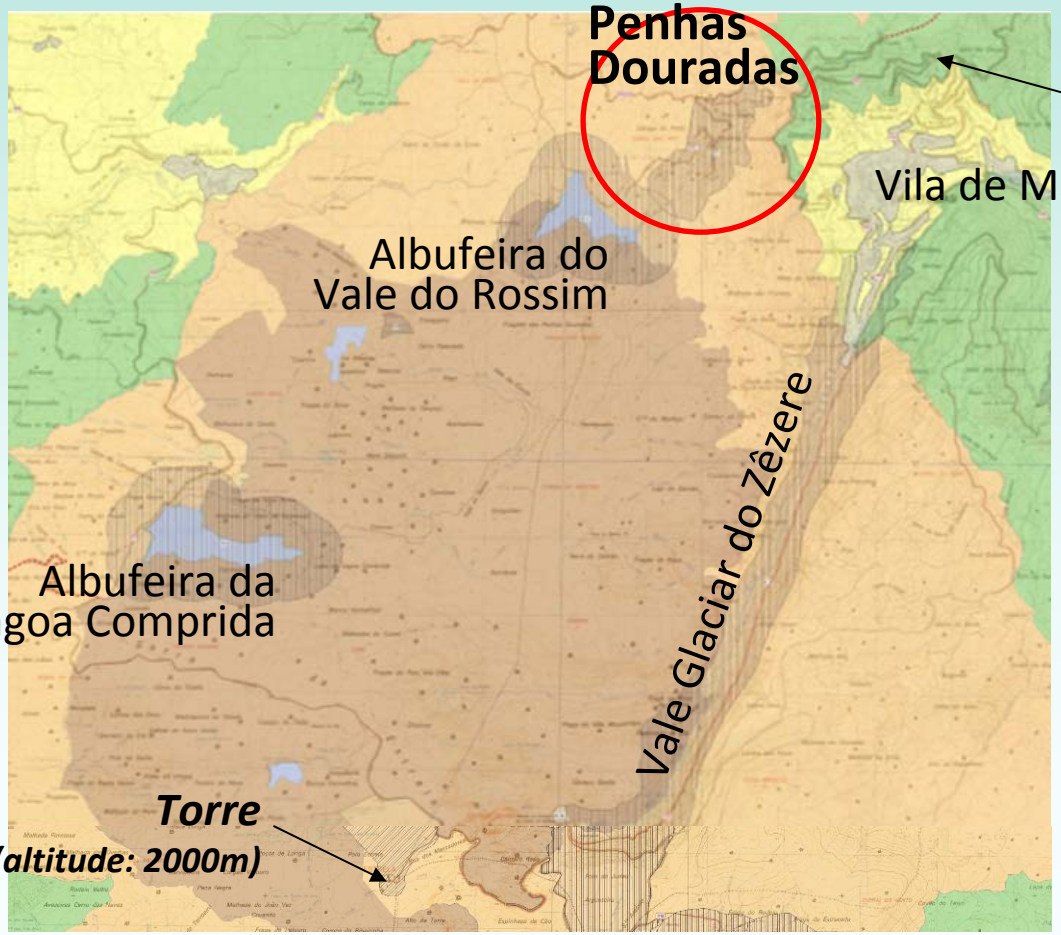
Sítios da Lista Nacional:

PTCON0014 – Serra da Estrela

Penhas Douradas

Plano Especial

Plano de Ordenamento do Parque Natural da Serra da Estrela

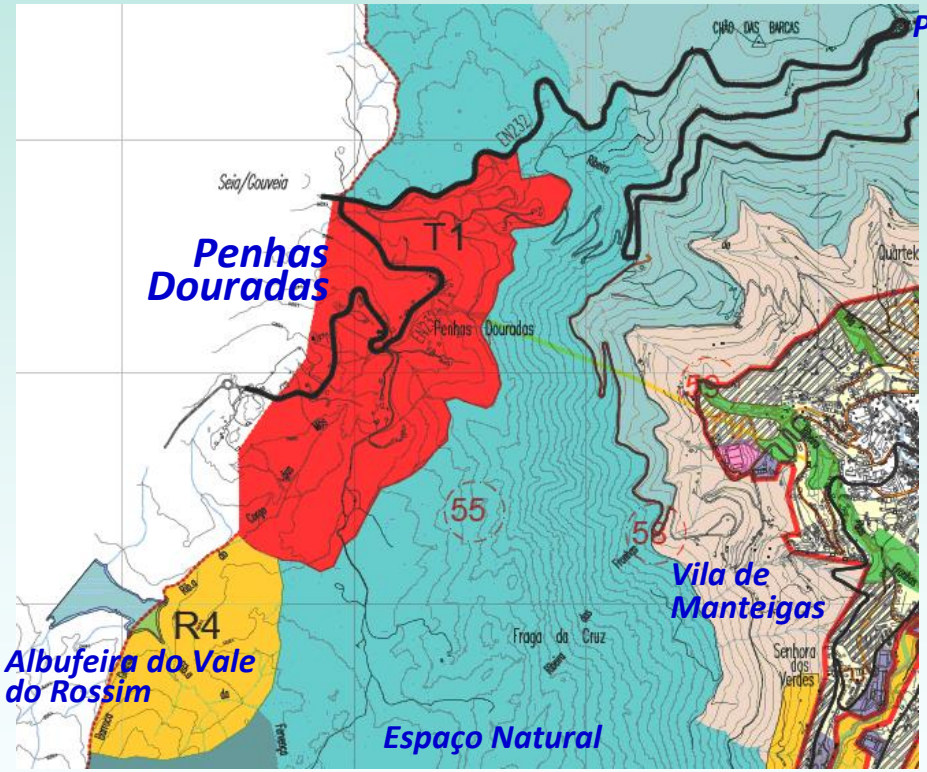


Área de vocação turística:
Penhas Douradas

NA REVISÃO DO PDM

Penhas Douradas

PDM _ Planta de Ordenamento



SOLO RURAL

_ Espaço de Ocupação Turística

T1 – Penhas Douradas

_ UOPG 3 – Penhas Douradas

NA REVISÃO DO PDM

Penhas Douradas

Plano de Ordenamento do Parque Natural da Serra da Estrela	Revisão PDM Manteigas	**Plano de Pormenor**
Áreas de proteção parcial de tipo II		
Áreas prioritárias de valorização ambiental: c) Áreas de vocação turística: (i) Penhas Douradas	Espaço de Ocupação Turística T1 – Penhas Douradas UOPG – Penhas Douradas *(executar por PP, UE)*	PP das Penhas Douradas

Touring cultural e paisagístico / Rotas

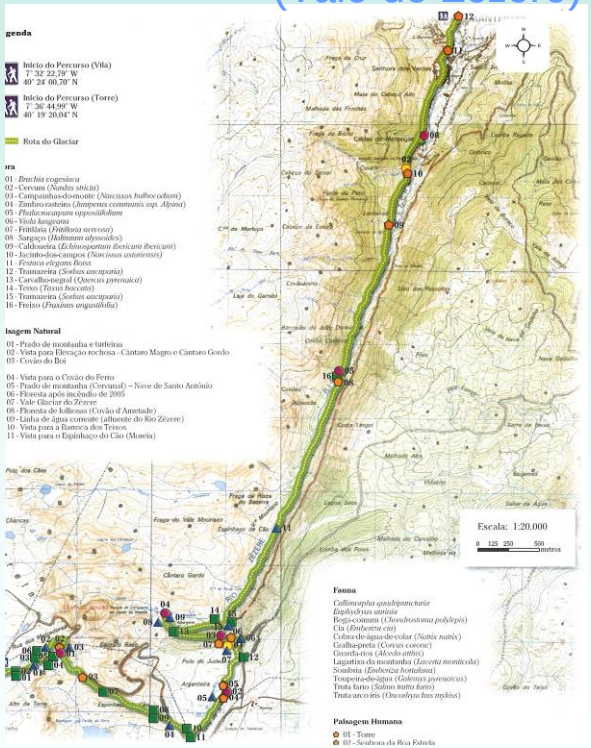
Parque Natural da Serra da Estrela

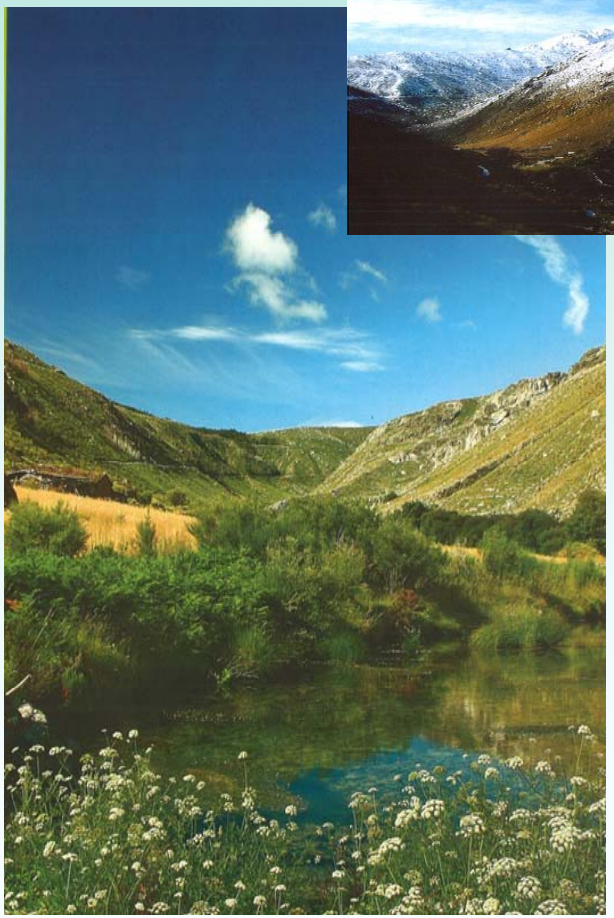
Rota …

Rota …

Rota do Glaciar

(Vale do Zêzere)





Serra de Aire e Candeeiros _ Parque Natural

Património Natural

Abrangendo parte significativa do denominado Maciço Calcário Estremenho, o **Parque Natural das Serras de Aire e Candeeiros** identifica-se como uma das mais interessantes Áreas Protegidas do nosso país.

O **Monumento Natural das Pegadas de Dinossáurios** da Serra de Aire, em pleno Parque Natural, contém um importante registo fóssil do período Jurássico, as pegadas de alguns dos maiores seres que alguma vez povoaram o planeta Terra.

NA REVISÃO DO PDM

Mata Nacional do Buçaco

Património religioso e cultural, e paisagem

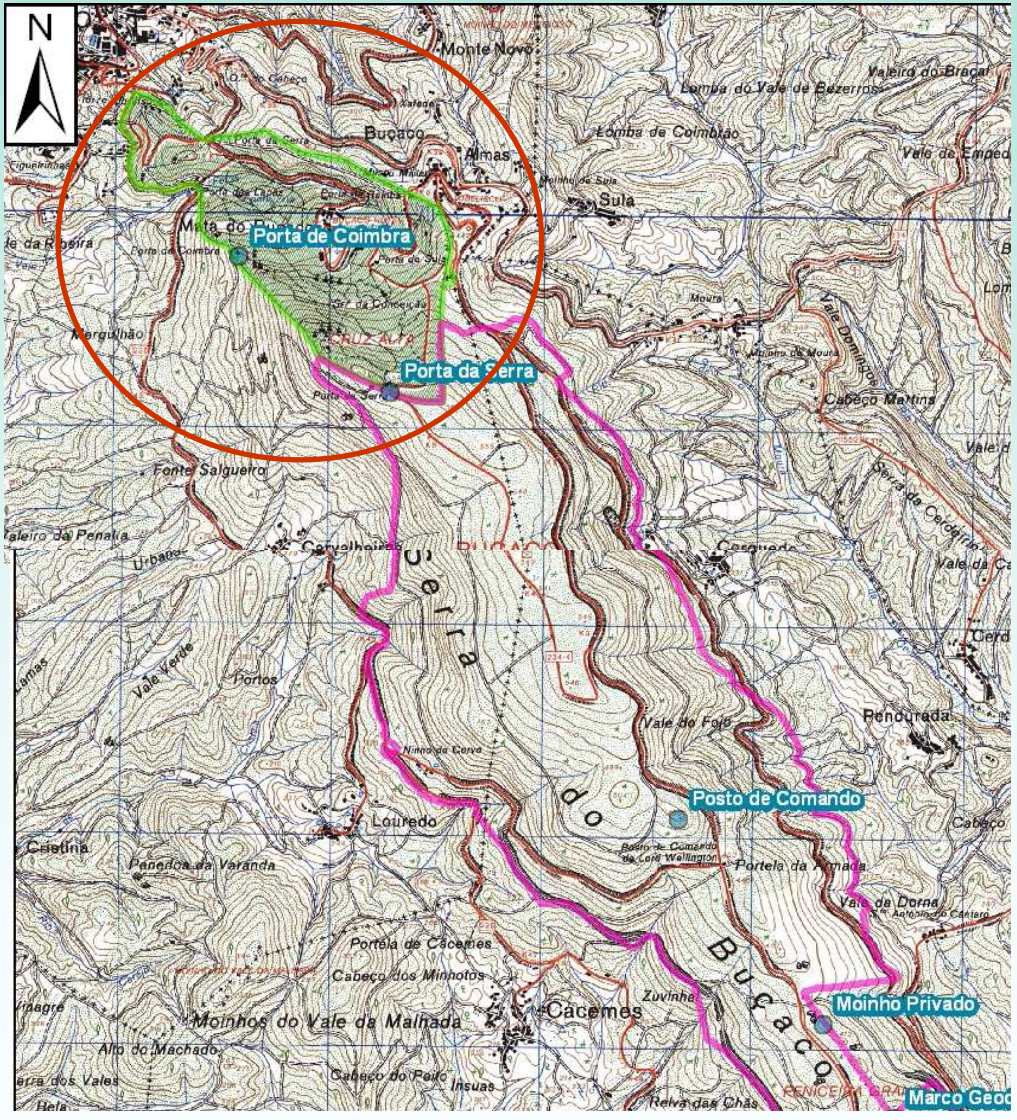
Espaço de riqueza natural
(biodiversidade singular - mais de 700 espécies de árvores exóticas e indígenas)

NA REVISÃO DO PDM

Mata Nacional do Buçaco

Localizada no extremo noroeste da **Serra do Buçaco**, no concelho da Mealhada

Com 105 hectares
e cerca de 5 km de perímetro



Regulamento

U 1 _ UOPG Turismo Religioso do Sr. da serra

Promover o estudo e a gestão do espaço… por forma a apoiar o espaço cultural constituído pelo Santuário do Senhor da Serra, … **objetivos**:

_ …

_ Promover … **qualidade ambiental e urbanística do espaço**…;

_ Dotar o espaço das **infraestruturas** necessárias ao seu aproveitamento **como local de apoio ao culto religioso**, nomeadamente **espaços verdes e de lazer** para utilização coletiva, pequenos **equipamentos de apoio aos peregrinos e espaço descoberto para realização da romaria**;

_ Promover as condições… para receber numerosos grupos de peregrinos.

Turismo em Solo Rural e os Planos Territoriais

na Região Centro

A Estratégia para a Região

Desenvolvimento sustentável *vs* Áreas Protegidas

Turismo *vs* Planos Territoriais – *dos Planos estratégicos… Áreas protegidas… PDM… PP*

PIER (Plano de Intervenção em Espaço Rural)

Turismo/Geocultura

Apoio financeiro - sustentabilidade

Potencialidades / Fragilidades