



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO CENTRO

Ex.mo Senhor <sup>(1)</sup>  
Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento  
Regional do Centro

**Assunto: Autorização prévia de localização de parques de diversão aquática**

Requerente: \_\_\_\_\_

N.º de Identificação Fiscal \_\_\_\_\_ Residência/Sede \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Código Postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Telefone \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, vem requerer a V. Ex.ª nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 65/97, de 31 de Março, autorização prévia de localização, necessária à instrução do processo de licenciamento da instalação desportiva a seguir identificada:

Designação \_\_\_\_\_, localizado em \_\_\_\_\_ freguesia de \_\_\_\_\_ e concelho de \_\_\_\_\_, em local não abrangido por alvará de loteamento, plano de pormenor ou plano de urbanização válidos, anexando os seguintes elementos em **duplicado**:

- Memória descritiva e justificativa (ver elementos mínimos em anexo);.....
- Planta de localização à escala 1:25.000, com delimitação precisa do terreno; .....
- Planta de síntese, à escala 1:1.000 ou 1:2.000, onde se indique a área total do terreno, a implantação e o destino dos edifícios construídos e a construir, a identificação das áreas

<sup>(1)</sup> O pedido deverá dar entrada na Divisão Sub-Regional ou na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Centro sedeadada na capital do distrito ao qual pertença o concelho onde se situe o local da pretensão (ver endereços em: <http://www.ccdrc.pt> "mapa do site/contactos").

Linha de Atendimento ao Cidadão: Telefone: 239 400 110; e-mail: [cidadao@ccdrc.pt](mailto:cidadao@ccdrc.pt)  
Rua Bernardim Ribeiro, 80  
3000-069 Coimbra • Portugal  
Tel: 239 400 100 Fax: 239 400 115  
[www.ccdrc.pt](http://www.ccdrc.pt)



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO CENTRO

destinadas a estacionamento, da natureza da(s) via(s) de acesso, de eventuais linhas de água na proximidade e das construções envolventes; .....

- Extracto das plantas do Plano Director Municipal (PDM) (planta de ordenamento e planta de condicionantes), da carta da Reserva Ecológica Nacional (REN) e de plano especial de ordenamento do território, se existir, com a localização da pretensão;.....
- Memória justificativa da adequabilidade do projecto com as normas e princípios de ordenamento contidos no plano director municipal e/ou no plano especial, se existente.....
- Parecer(es) de outra(s) entidade(s), se necessário<sup>(2)</sup> .....

Uso exclusivo dos Serviços

<sup>(2)</sup> No caso da pretensão carecer de parecer legalmente exigível, designadamente se o local estiver abrangido por zonas de servidão ou restrição de utilidade pública (exemplos:

- Parecer da EP – Estradas de Portugal, E.P.E., caso se situe junto de Estradas Nacionais;
- Parecer da Direcção Regional de Educação do Centro, na proximidade de escolas;
- Parecer da Comissão da Reserva Agrícola respectiva, no caso do terreno se encontrar integrado na Reserva Agrícola Nacional (RAN).

Linha de Atendimento ao Cidadão: Telefone: 239 400 110; e-mail: [cidadao@ccdrc.pt](mailto:cidadao@ccdrc.pt)

Rua Bernardim Ribeiro, 80

3000-069 Coimbra • Portugal

Tel: 239 400 100 Fax: 239 400 115

[www.ccdrc.pt](http://www.ccdrc.pt)



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL  
COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO CENTRO

**ELEMENTOS DA MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA (OU ANEXOS)**

- Caracterização da actividade a desenvolver
- Nova instalação/ampliação ou alteração (com documentos comprovativos de aprovações anteriores)
- Área total do terreno
- Área de implantação de edificações
- No caso de ampliação, indicar as áreas existentes e a ampliar
- Áreas e tipos de pavimentação
- Estacionamento privativo e público
- Indicação das infra-estruturas que servem o local
- N.º de utilizadores previsível
- Indicação da adequabilidade da proposta com o Plano Director Municipal (PDM) e o Plano Especial de Ordenamento do Território (PEOT), quando existam.

Pede deferimento

....., ..... de ..... de 200...

\_\_\_\_\_  
(Assinatura )

Tomo conhecimento de que, nos termos da Portaria n.º 393/2004, de 16 de Abril, o presente pedido encontra-se sujeito ao pagamento de taxa.

---

**Linha de Atendimento ao Cidadão: Telefone: 239 400 110; e-mail: [cidadao@ccdrc.pt](mailto:cidadao@ccdrc.pt)**  
Rua Bernardim Ribeiro, 80  
3000-069 Coimbra • Portugal  
Tel: 239 400 100 Fax: 239 400 115  
[www.ccdrc.pt](http://www.ccdrc.pt)

---